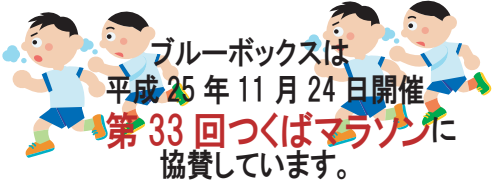


BLUE BOX 便り

平成 23 年 2 月に茨城県守谷市に出店し、皆様のご支援を賜り 3 年目を迎えることができました。これを期にブルーボックス守谷店の取組みや状況を定期的にお知らせさせていただきます。



皆様のおかげで

ブルーボックスは高校球児を応援しています！
第95回全国高等学校野球選手権 茨城大会



関東でメゾネットパークが わずか2年で392戸の実績

この2年あまりで392戸のメゾネットパークのご注文を頂き、入居されている皆様にも大変好評を頂いております。今後も建築して頂いた皆様に満足していただけるよう建物の管理、入居者の斡旋をして安心経営を社員一同で目指し、行動いたします。

そこで

■3周年目突入記念オーナー様特別企画■

ご紹介キャンペーン

お知り合いをご紹介頂き、成約且つ着工頂いた場合

10万円分商品券プレゼント

メゾネットパークご案内MAP

- 古河市
2棟 9戸 H23.12 完成
1棟 7戸 H24. 3 完成
1棟 7戸 H24. 1 完成
1棟 4戸 H24.12 完成
1棟 4戸 H24.11 完成
1棟 建築中
2棟 着工予定
- 境町
1棟 6戸 H24. 3 完成
2棟 着工予定
- 常総市
1棟 着工予定
- 坂東市
1棟 6戸 H25. 2 完成
2棟 建築中



① vesta
2棟 9戸 H23.12 完成

- 下妻市
2棟 着工予定
- 桜川市
1棟 着工予定



⑧ Belle-Maison
1棟 7戸 H24.12 完成

- 東京都・・・7棟
- 神奈川県・・・3棟
- 千葉県・・・5棟
- 栃木県・・・4棟

- 小美玉市
1棟 5戸 H25. 2 完成
3棟 建築中

- 笠間市
1棟 8戸 H23.11 完成
1棟 7戸 H24.10 完成

- 水戸市
2棟 12戸 H23.11 完成
1棟 7戸 H24.11 完成
2棟 着工予定



⑦ SEAS
1棟 4戸 H24. 3 完成

- 鎌田市
2棟 5戸 H24. 3 完成

- 鹿嶋市
5棟 10戸 H23.11 完成
1棟 1戸 H24. 3 完成
2棟 4戸 H24. 7 完成



⑥ Jeunesse
5棟 10戸 H23.11 完成



④ Sun Excel A-B
2棟 8戸 H24.12 完成



③ ドレミ
1棟 3戸 H24. 4 完成

- 取手市
1棟 2戸 H25. 3 完成
1棟 建築中
1棟 着工予定
- 龍ヶ崎市
1棟 2戸 H24.10 完成
- 牛久市
1棟 4戸 H24.10 完成
1棟 5戸 H24.12 完成

- 守谷市
2棟 7戸 H23.10 完成
2棟 2戸 H23.12 完成
- つくばみらい市
2棟 8戸 H24.12 完成
1棟 着工予定



⑤ Maison de Gray A-B
2棟 9戸 H24. 8 完成

- かすみがうら市
4棟 22戸 H25. 6 完成
2棟 着工予定
- 土浦市
1棟 7戸 H24. 2 完成
2棟 5戸 H25. 4 完成

知っておきたい
税金豆知識

間もなく消費税が上がります！

現状で満足されていませんか？

まだ遊休地をお持ちの方は消費税アップ前にお子様、お孫様のためにもう1棟考えてみませんか？

相続税も増税になるとき本当に更地で相続してもお子様、お孫様のためになりますか？家賃収入からお小遣いをあげたり、収入付きで相続した方が・・・

太陽光発電の設置やご自宅・既存（弊社建築でない）賃貸住宅のリフォームなど高額なお買い物は増税前に御検討を！契約締結は今年9月末までが期限です。これを越えると消費税8%となってしまいます。

こ～んなにも差が出るんです！

金額	5%	8%	差額	相当分
1,000 万円	50 万円	80 万円	30 万円	国内旅行
3,000 万円	150 万円	240 万円	90 万円	基礎年金 1 年分
5,000 万円	250 万円	400 万円	150 万円	介護費用分
7,000 万円	350 万円	560 万円	210 万円	大学入学金



若手社員
奮闘記

ぼく達2年生！農作業も研修の一つ！

現在、佐藤主任を中心に3名の2年目社員が開発チームとして奮闘中です。

オーナーの皆様のお宅にもお子様やお孫様世代の若手社員がお邪魔しませんでしたか？そう！それが守谷店の次世代を担う2年目社員です。

オーナー様の生の声を聞いたり、完成見学会ではこれから建築を考えている方々の声を聞き、入居者様の声を聞いていろいろな事柄を吸収中です。その他、建築中現場

での研修をはじめ、建築に全く関係がありませんが農業をやられている地主様と共有の話題が持てるよう農業研修も実施しています。今回は普通の人あまり知られていない種まき（田植え前）作業を体験しました。彼らが皆様のお宅へお伺いしましたら、まだ

暑い日が続いていますのでコップ一杯のお水と世間話のお時間をいただければ幸いです。

苦勞の甲斐あり！！
こんなに逞しい稲が育ち
秋が待ち遠しいです。



このへんで
ちよつと一服・・・

二十四節気 大暑（7/23）
大暑とは暑気が至って暑い日、厳しい暑さという意味で本格的な夏の到来を告げる日です。今年には既に暑い日が続いていますが体調はいかがですか？土用の丑の日に『うなぎ』を食べた方も多いと思います。うなぎはビタミンやエネルギー源となる脂質をたっぷり含み夏バテ予防にピッタリとされています。他にも、『う』のつく梅干し、うどん、うりなども良いそうです。

開発チームをご紹介します



佐藤 浩之 (主任)

趣味：マラソン
特技：たくさん食べる
地主様から頂いた
新鮮な野菜を沢山食
べられます。

開発チームの先頭に立ち、若手社員をまとめています。最近、第一子（女の子）が産まれました。家族を支える父親として、守谷店を担うチームリーダーとして、より一層頑張ります。



河村 拓郎

■趣味■
ソフトテニス

土地活用のご相談にはどこでも駆け付けます！まだまだ半人前ですが明るく元気よく頑張ります。



山崎 裕幸

■趣味■
野球

友達や家族感覚で楽しくお話が出来ればと思っています。また、お役立てできるよう精一杯頑張ります。



吉田 貴大

■趣味■
サッカー観戦

まだまだ半人前な若者ですがお客様に近い立場と一緒に考えて提案させていただきます。多くの出会いを大切に元気に笑顔で頑張ります。