

BLUE BOX 便り

2月・3月号
vol.10

発行元

株式会社ブルーボックス守谷店
茨城県守谷市本町 249-10
TEL: 0297-20-6230

弊社HPIは

メゾネク 検索

http://www.bluebox-mp.com/

平成23年2月に茨城県守谷市に出店し、皆様のご支援を賜り5年目を迎えようとしています。これを期にブルーボックス守谷店の取組みや状況を定期的にお知らせさせていただきます。



BB NEWS

30 BLUE BOX
ANNIVERSARY
th

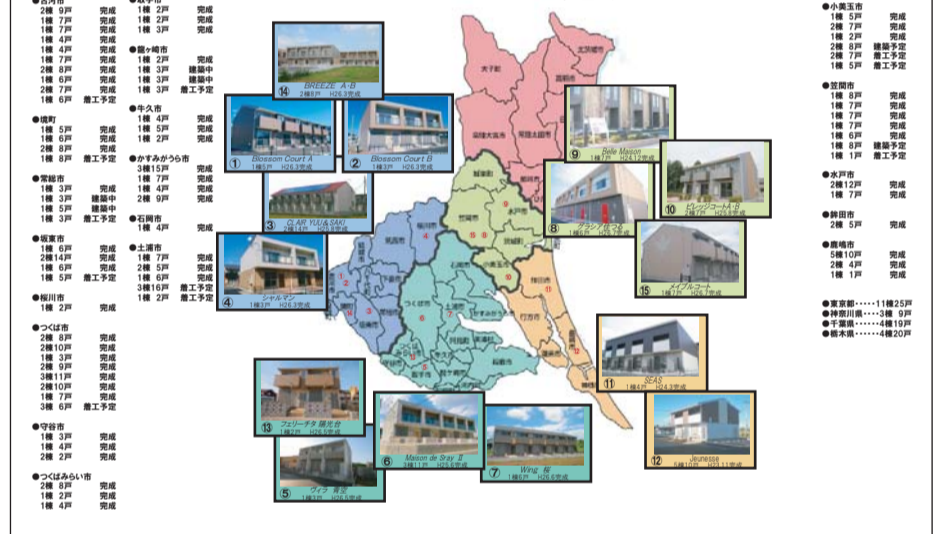
みなさまのおかげでブルーボックスは30周年

弊社、株式会社ブルーボックスは愛知県稲沢市を本社に、東海圏を中心とし、主にメゾネット賃貸の入居斡旋、管理及びコンサルティング事業を行っております。そしてこの度、平成27年2月2日で創業30年という大きな節目の年を迎えることになりました。これも偏に皆さまからの温かいご支援の賜物と心より感謝を申し上げます。

また、平成23年に開設しました守谷店も5年目を迎えますが、守谷店開設以来、おかげさまで146棟608戸（平成26年12月末現在）の受注を頂き、着々と新築物件を完成させております。

弊社はこれまで培ってきたことを更に進化発展させ、皆様のご期待に添えるよう、社員一同心を新たに、今まで以上に一層の努力を重ねる所存でございます。今後とも益々のご指導、ご鞭撻の程宜しくお願い申し上げます。

メゾネットパークご案内MAP



セミナー情報



はやめに
対策して
よかった!



当社主催税対策セミナーに集まる土地オーナー様

12月に獨協大学教授であり、経済アナリストの森永卓郎さんにご講演を頂きました。第5回目の今回も大変多くのお問い合わせを頂き、満席となりました。3月には中部本部のファイナンシャルプランナーの大島より「節税セミナー」「相続税対策セミナー」を行わせて頂きます。普段中々聞けないことを聞ける絶好のチャンス！詳細はブルーボックス守谷店までお問い合わせ下さい！

実施予定

- ①確定申告会(有料)
2月8日 守谷店
 - ②ブルーボックス節税セミナー
3月21日 茨城県つくば市
 - ③相続税対策セミナー
3月22日 神奈川県相模原市
- ※予告なく変更する場合がございます。詳細はお問い合わせください。



関東業者会 新年会開催!



平成27年1月24日に、日頃お世話になっている業者会の方々と新年会を行いました。普段私たちの見えないところで活躍して下さっている業者の方々と、ゆっくり会話を楽しみながらのお食事は、とても貴重な時間となりました。オーナー様、入居者様に喜んで頂けるような素晴らしい物件を作っていこうと改めて結束を確認するような、有意義な会となりました。石原会長をはじめ参加された皆様、本当にありがとうございました！

知っておきたい
税金豆知識

地価が下がっているのに 土地の税額はなぜ上がるの？

地価が下落しているのに、なぜ土地の税額が上がるのでしょうか。

土地に係る固定資産税は、評価額が急激に上昇した場合であっても、税負担の上昇はゆるやかなものになるよう、課税評準額を徐々に是正する負担調整措置が講じられています。地価が下落する中で税負担が上昇する土地は、本来の課税標準額に向けた是正過程にあるものと考えられます。

なお、平成 25 年度、平成 26 年度については、地価の下落があり、価格を据え置くことができないときは、据置年度でも価格を修正することとされており、地価の下落が価格に適切に反映されることとなっています。



このへんで
ちょっと一服・・・

3月21日 春分の日

「春分の日」は、日本の国民の祝日の一つです。

1948 年（昭和 23 年）に公布・施行された国民の祝日に関する法律（祝日法、昭和 23 年 7 月 20 日法律第 178 号）によって制定されました。祝日法第 2 条では「自然をたたえ、生物をいつくしむ」ことを趣旨としています。



若手社員奮闘記 -太巻き・お稲荷さんを作りました！-

守谷店の女性社員で『明るさ勢い活動』の一環として定期的におにぎりを作り、店内にて社員にふるまう活動を実施しております。7月から始めたこの活動なのですが、12月に行った第10回目は、クリスマス前だったこともあり太巻き・お稲荷さんに挑戦しました。入社間もない女子社員だけでは不安もありましたので、パートの皆さんにも手伝って頂きました。今までと違うものということで皆さん喜んでくださり、笑顔溢れる楽しい時間となりました！今後も社員の団結力を高め、店内の雰囲気盛り上げる為にもこの様な活動を実施して参ります。

いつかオーナー様、入居者様とも一緒に食べられる機会ができれば嬉しいです。



イベントインフォメーション

メゾネットパーク見学会

〔メゾネットパーク完成見学会〕

- 2/ 7・ 8 茨城県笠間市
- 2/21・22 茨城県つくば市
- 3/ 7・ 8 茨城県小美玉市
- 3/ 7・ 8 茨城県土浦市

開催のたびに大好評のメゾネットパーク見学会イベントですが、2月と3月も引き続き行います！
見学会の会場ではいろんな催しを考えておりますので、是非お越し下さい。
※予定となりますので、予告なく変更する場合がございます。
随時 HP で更新しておりますのでご確認頂けます。
詳細はお問い合わせ下さい。

お問い合わせ

ブルーボックス守谷店
(TEL:0297-20-6230)
まで！



ご好評につきあと1邸



牛久市上柏田に完成致しました分譲も、ご好評につき最終1邸となりました。敷地面積87坪超、駐車4台可の広々としたお家！リビングから見えるお庭は、家庭菜園やガーデニング、お子様用のプールを置いたりと多目的に楽しんで頂けます。

是非皆様、お気軽にご見学に来て下さいね！

【物件住所】茨城県牛久市上柏田1丁目38番地



あとがき

いつも BB 便りをご覧になって頂いている皆様、はじめまして！今回より、BB 便りの作成を担当させて頂くことになりました、稲野辺と申します。これから皆様に、ブルーボックスの情報や取り組みを出来るだけ早く、そしてより良いものをお届けできるよう、精一杯作らせて頂きます。宜しくお願致します。
年が明け、早くも一カ月が経とうとしています。まだまだ厳しい寒さが続く日々ですが、皆様にとって、今年も良い一年でありますよう、お祈り申し上げます。最後になりましたが、BB 便り vol.10 をご覧頂き、本当にありがとうございました。

BB便り編集担当：稲野辺

太陽光パネル

43kw 搭載



笠間市メゾネットパーク