

BLUE BOX 便り

8月・9月号
vol.7

発行元

株式会社ブルーボックス守谷店
茨城県守谷市本町 249-10
TEL: 0297-20-6230

弊社HPは

メゾネク 検索

<http://www.bluebox-mp.com/>

平成 23 年 2 月に茨城県守谷市に出店し、皆様のご支援を賜り 3 年目を迎えることができました。これを期にブルーボックス守谷店の取組みや状況を定期的にお知らせさせていただきます。



BB NEWS

連載
1周年

ブルーボックスの新品が続々と…!

5つの安心 建替えnette NEXT



『PMP (パワーメゾネットパーク)』や『第3の年金』など、最近では賃貸住宅だけではなくさまざまな新品を開発しているブルーボックスですが、新たに『建替えnette』が販売開始となりました!

創業30年のノウハウを活かし、建て替えから入居斡旋までトータルでのお手伝いをさせていただきます!

『建替えnette』をはじめとして、新品は随時HPに掲載しておりますので、詳細につきましてはブルーボックス守谷店までお問い合わせしていただくか、ブルーボックス関東版HPをご覧ください!

HP…<http://www.bluebox-mp.com>



セミナー情報



オーナー様とふれあいのコーナー

ブルーボックス主催
森永卓郎
講演会

地球温暖化のなかで
我々のできること

テーマ 意外と身近な太陽光エネルギー



実施予定

第3回森永卓郎さん講演会
8月16日 千葉県柏市
会場:アミュゼ柏

※予告なく変更する場合がございます。詳細はお問い合わせください。

5月に獨協大学教授であり、経済アナリストの森永卓郎さんにご講演をして頂きましたが、大好評につき、8月も再び開催することが決定いたしました! 普段中々聞けないことを聞ける絶好のチャンス! 詳細はブルーボックス守谷店までお問い合わせください!



東京都八王子市の入居斡旋や管理を行わせていただいているアパートのオーナー様より自ら育てていらっしゃるお野菜

をいただきました!(写真はその一部です)

最近では急な天候の変化が多く、都心でも雹が降ったりと想定外の出来事が続いている中で、お野菜を育てるのは非常に大変であるということをお話しさせていただきました。最後になりますが、この日のためにわざわざお野菜を準備して下さったオーナー様、本当にありがとうございました!

期限
迫る！

早めの対策で安心！相続税改正！

ご存知の方も多いと思いますが今年の平成 27 年 1 月 1 日から相続税の基礎控除額の改正が決定となりました。

	相続税の基礎控除額
改正前 (H26. 3. 31 まで)	5,000 万円 + (1,000 万円 × 法定相続人数)
改正後 (H27. 1. 1 から)	3,000 万円 + (600 万円 × 法定相続人数)

相続税の基礎控除額改正以前の場合、法定相続人が 2 人である事を想定すると 7,000 万の基礎控除を受ける事ができますが、改正後の場合、法定相続人が 2 人であることを想定すると 4,200 万の基礎控除しか受ける事ができなくなってしまいます。単純に計算すると基礎控除額が 4 割も減ってしまうのです！さらに、相続税の最高税率も改正され、6 億を超える法定相続分による取得金額がある被相続人の相続税率が 50% から 55% に増税されます！タイムリミットは平成 26 年の 12 月 31 日までと言われています！対策するなら今ですね！



このへんで
ちょっと一服・・・

9/23 秋分の日

「祖先をうやまい、なくなった人々をしのぶ」ことを趣旨として 1948 年に公布・施行された国民の祝日に関する法律によって制定され 1996 年から施行された日本の国民の祝日のひとつとなります。秋分の日は毎年 9 月 23 日ごろで、祝日法の上では『秋分日』として地球が秋分点を通過する日を設定しています。1980 年から 2011 年までは毎年 9 月 23 日でしたが 2012 年から 2044 年までは閏年に限り 9 月 22 日、平年では 9 月 23 日と計算されています。また、秋分の日は仏教各派で『秋季彼岸会』が行われますが、この日は宗派問わず墓参りをする方々が多い日としても有名です！



若手社員奮闘記 - 関東業者会総会を開催しました！ -



NEXT30の取り組みの一環として、関東業者会総会及び安全大会を開催しました！これからさらなる成長を宣言し、共に発展していけることを願い、7月24日（木）に日々ご協力いただいております業者様にお集まりいただき『関東業者会』の総会及び、安全大会を開催いたしました。安全大会では、講師として労働基準監督署から安全専門官の方にお越し頂き、建築現場の安全意識を再確認しブルーボックスから、さらなる協力体制の確立をお願いさせて頂きました。また安全大会の後は、日々ご尽力いただいている業者様の労をねぎらい、親睦を深めていただくため、食事会を行いました。今後、皆様とブルーボックスのNEXT（次なる理想）を支えていくために、たくさんの経験やチャレンジをしていきますので、応援のほど宜しくお願い致します！



イベントインフォメーション

メゾネットパーク見学会

〔メゾネットパーク完成見学会〕

8/ 9・10 茨城県つくば市

9/27・28 茨城県古河市

〔モデルルーム見学会・第3の年金相談会〕

8/ 2・ 3 東京都八王子市

8/ 3 茨城県かすみがうら市

茨城県つくばみらい市

8/ 9 茨城県つくばみらい市

8/24 千葉県流山市

9/14 茨城県取手市

茨城県かすみがうら市

9/21 茨城県つくば市

開催のたびに大好評のメゾネットパーク見学会イベントですが、8月と9月も引き続き行います！モデルルームは全部で11箇所用意しており、見学会の会場ではいろんな催しを考えておりますので、是非お越し下さい。

※予定となりますので、予告なく変更する場合がございます。随時 HP で更新しておりますのでご確認いただけます。詳細はお問い合わせ下さい。

お問い合わせ

ブルーボックス守谷店
(TEL:0297-20-6230)

まで！



BLUE BOX セミナー

8月16日 千葉県柏市

第3回 森永卓郎さん講演会

アミュゼ柏にて開催！



分譲事業好評継続中！



前回のBB便りでは坂東市の分譲住宅の建物完成についてお知らせしましたが、なんと建物完成した坂東市の分譲住宅が早くも完売となりました！今後は第四弾として牛久市にて分譲の建築計画が始まっていますので乞うご期待下さい！



あとかき

いつもBB便りをご覧になっていただいている皆様、お久しぶりです！BB便りを作成している吉田です！最近猛暑日を観測するところも多くなり、暑さ対策に苦労してらっしゃる方も多いのではないのでしょうか？

さて、BB 便りが創刊されてから1周年となりました！ここまで続いたのも読んでくださっている皆様のおかげでございます！来年はより一層ブルーボックスの情報が皆様にわかりやすく届きますように努力していく次第でございます。最後になりますが、BB便り vol.7を最後までご覧頂き、本当にありがとうございました！

BB便り編集担当：吉田